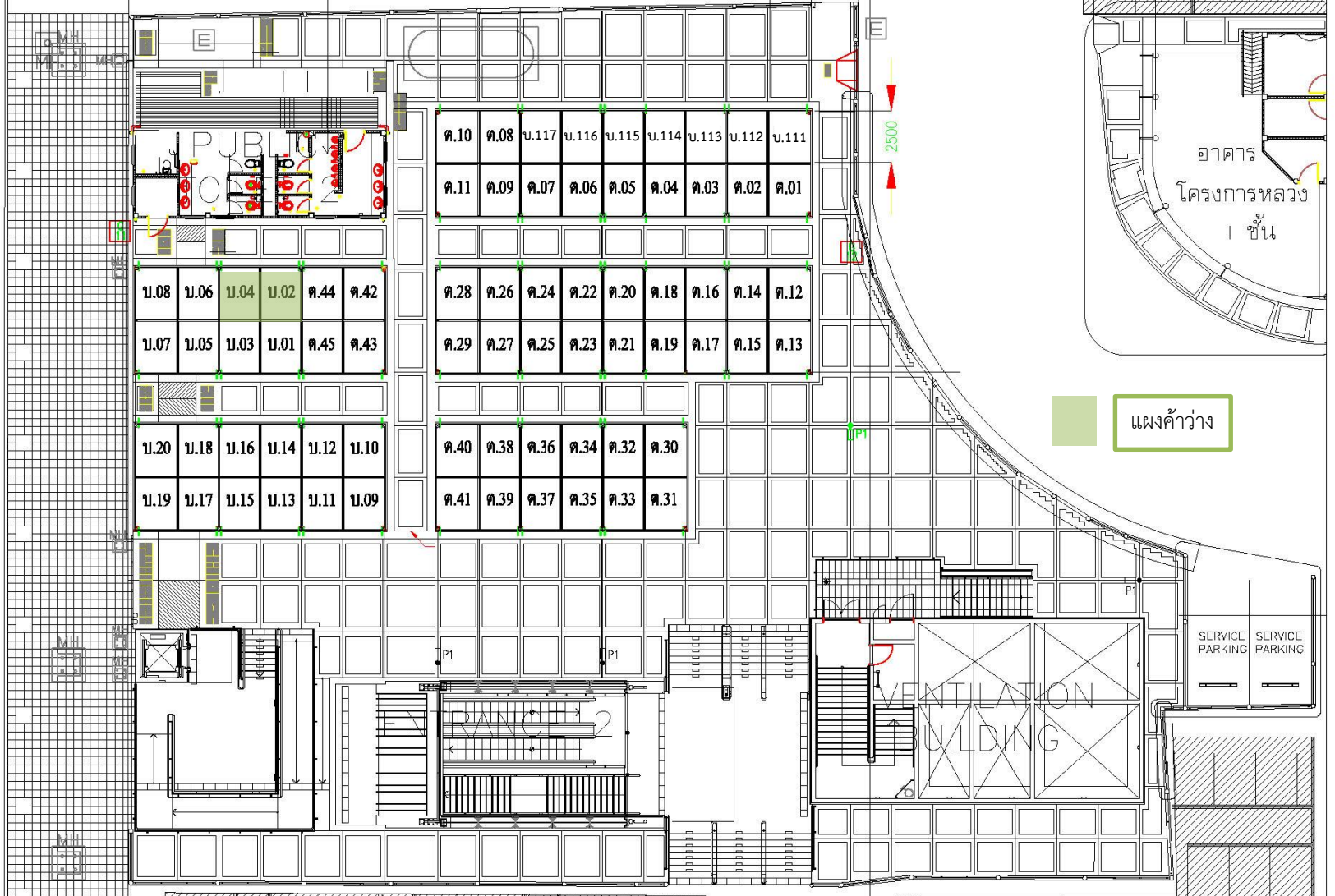


แผนผังตลาดนัดสวนจตุจักร (ทางขึ้น - ลงที่ 2 สถานีกำแพงเพชร)

๒
ห้องสาขา 2



อาคาร
โครงการหลวง
1 ชั้น

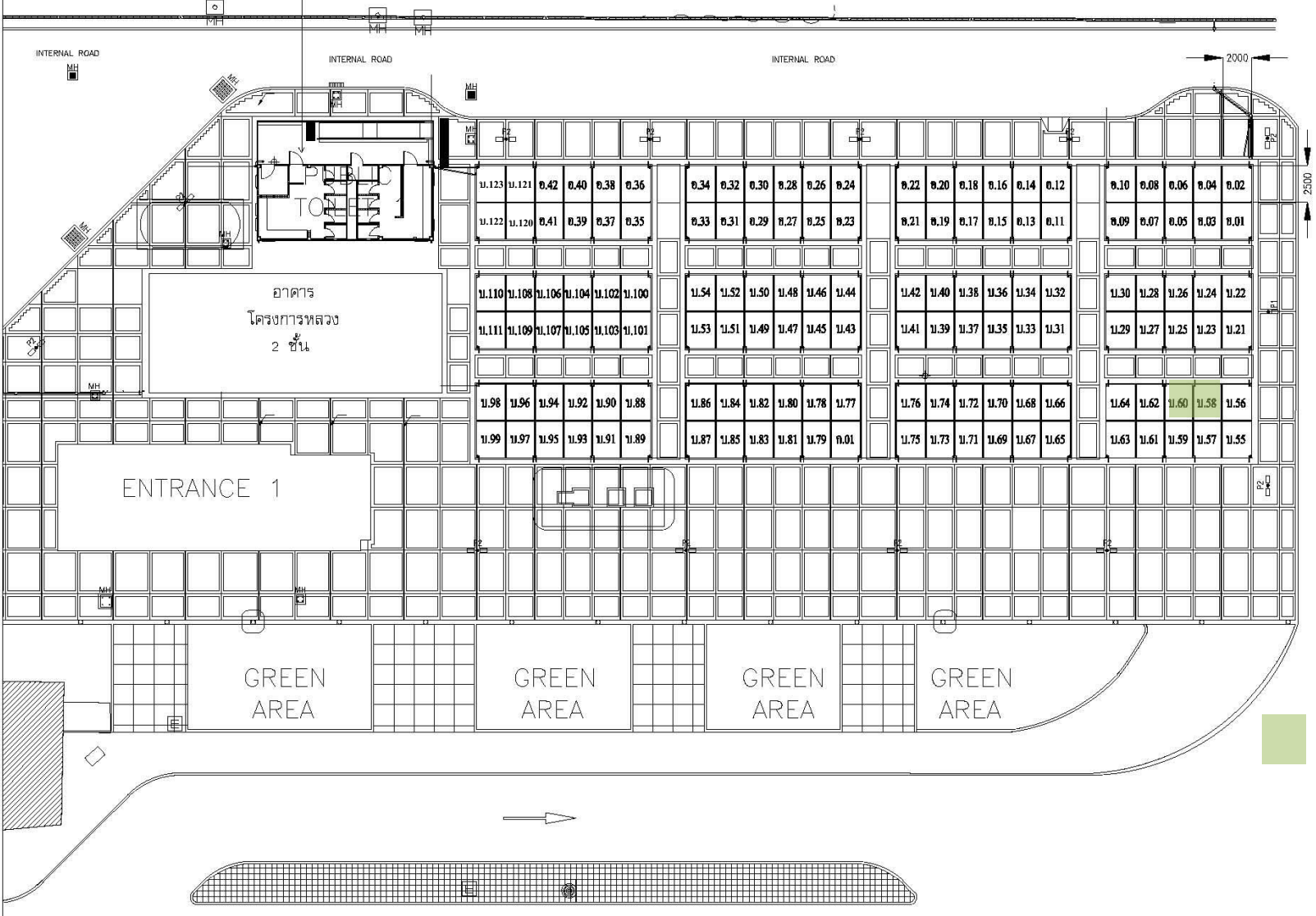
แผงค้าว่าง

SERVICE PARKING
SERVICE PARKING

VENTILATION
BUILDING

แผนผังค้าฝั่งตรงข้ามตลาด อ.ต.ก. (ทางขึ้น - ลงที่ 1 สถานีกำแพงเพชร)

๑
ห้องสุขา



แผนค้าว่าง

KAMPHAENG PHET 2 ROAD

ค่าเช่าแผงค้าฝั่งตลาดนัดสวนจตุจักร (ทางขึ้น - ลงที่ 2 สถานีกำแพงเพชร)

ลำดับ	รายการ	บาท/เดือน/แผง (ไม่มีภาษีมูลค่าเพิ่ม)	จำนวนแผง	ค่าใช้จ่ายรวม บาท/เดือน	โอนค่าใช้จ่ายเดิม	ค่าใช้จ่ายวันทำสัญญา บาท/เดือน
1	ค่าตอบแทนสิทธิ	1,000.00	1	1,000.00	-	1,000.00
2	ค่าเช่าแผงค้า	4,500.00		4,500.00	-	4,500.00
3	ค่าบริการ	1,000.00		1,000.00	-	1,000.00
4	ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	45.38		45.38	-	45.38
5	ค่าหลักประกันสัญญา	19,640.00		19,640.00	-	19,640.00
	ดังนั้น รวมค่าใช้จ่ายทั้งหมดที่ต้องจ่ายในวันทำสัญญา					26,185.38

หมายเหตุ : ผู้เช่าต้องจัดทำประกันอัคคีภัยต่อบริษัทประกันที่ รพม.เห็นชอบตลอดระยะเวลาเช่าในวงเงินประกันจำนวน 250,000 บาท

เอกสารประกอบการทำสัญญากรณี โสด

1. สำเนาบัตรประชาชนของผู้ลงนาม , สำเนาทะเบียนบ้านของผู้ลงนาม

กรณี สมรส

1. สำเนาบัตรประชาชนของผู้ลงนาม , สำเนาทะเบียนบ้านของผู้ลงนาม
2. สำเนาบัตรประชาชนของคู่สมรส , สำเนาทะเบียนบ้านของคู่สมรส , ทะเบียนสมรส , หนังสือให้ความยินยอม (คู่สมรส)

กรณี มอบอำนาจ

1. หนังสือมอบอำนาจ พร้อมติดอากรแสตมป์ 10 บาท
2. สำเนาบัตรประชาชนของผู้รับและผู้มอบ , สำเนาทะเบียนบ้านของผู้รับและผู้มอบ

ค่าอากรแสตมป์ 88 บาท (ลูกค้านำมา)

ค่าเช่าแผงค้าฝั่งตรงข้ามตลาด อ.ต.ก. (ทางขึ้น - ลงที่ 1 สถานีกำแพงเพชร)

ลำดับ	รายการ	บาท/เดือน/แผง (ไม่มีภาษีมูลค่าเพิ่ม)	จำนวนแผง	ค่าใช้จ่ายรวม บาท/เดือน	โอนค่าใช้จ่ายเดิม	ค่าใช้จ่ายวันทำสัญญา บาท/เดือน
1	ค่าตอบแทนสิทธิ	1,000.00	1	1,000.00	-	1,000.00
2	ค่าเช่าแผงค้า	3,500.00		3,500.00	-	3,500.00
3	ค่าบริการ	1,000.00		1,000.00	-	1,000.00
4	ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	45.38		45.38	-	45.38
5	ค่าหลักประกันสัญญา	16,640.00		16,640.00	-	16,640.00
	ดังนั้น รวมค่าใช้จ่ายทั้งหมดที่ต้องจ่ายในวันทำสัญญา					<u>22,185.38</u>

หมายเหตุ : ผู้เช่าต้องจัดทำประกันอัคคีภัยต่อบริษัทประกันที่ รพม.เห็นชอบตลอดระยะเวลาเช่าในวงเงินประกันจำนวน 250,000 บาท

เอกสารประกอบการทำสัญญา

กรณี โสด

1. สำเนาบัตรประชาชนของผู้ลงนาม ,สำเนาทะเบียนบ้านของผู้ลงนาม

กรณี สมรส

1. สำเนาบัตรประชาชนของผู้ลงนาม ,สำเนาทะเบียนบ้านของผู้ลงนาม
2. สำเนาบัตรประชาชนของคู่สมรส ,สำเนาทะเบียนบ้านของคู่สมรส , ทะเบียนสมรส , หนังสือให้ความยินยอม (คู่สมรส)

กรณี มอบอำนาจ

1. หนังสือมอบอำนาจ พร้อมติดอากรแสตมป์ 10 บาท
2. สำเนาบัตรประชาชนของผู้รับและผู้มอบ ,สำเนาทะเบียนบ้านของผู้รับและผู้มอบ

ค่าอากรแสตมป์ 76 บาท (ลูกค้านำมา)



หนังสือแจ้งความประสงค์ขอเช่าพื้นที่ของ รพม.

เขียนที่.....
วันที่.....เดือนพ.ศ.

ข้าพเจ้า

เป็นบุคคลธรรมดา อยู่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย.....
ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

เป็นนิติบุคคล ประเภท.....จดทะเบียนเมื่อ
เลขทะเบียน.....สำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....
ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....โดย.....

ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคล หรือผู้รับมอบอำนาจ ตามหนังสือมอบอำนาจ ลงวันที่
ปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท.....
ลงวันที่.....

มีความประสงค์ขอเช่าพื้นที่บริเวณ สถานี
ขนาดพื้นที่ ตารางเมตร โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อ

ระยะเวลาการเช่า ปี เดือน ทั้งนี้ ข้าพเจ้ายินดีเสนอค่าเช่าจำนวน บาท/ตร.ม./เดือน
หรือเป็นจำนวนเงิน.....บาท/เดือน (ยังไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่มและภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง)

ลงชื่อ.....
(.....)
(...../...../.....)

เบอร์ติดต่อ.....

หมายเหตุ : โปรดระบุรายละเอียดต่างๆ ให้ถูกต้อง ชัดเจน และครบถ้วนสมบูรณ์

ติดต่อสอบถามโทร. 08 1860 4176